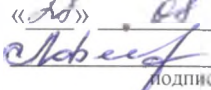


Министерство образования и науки Алтайского края

Краевое государственное бюджетное  
профессиональное образовательное учреждение  
«ТАЛЬМЕНСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ТЕХНИКУМ»

СОГЛАСОВАНО  
с Советом техникума № 49  
« 30 » 08 2019 г.  
  
Л.Ф. Меркелова  
подпись

УТВЕРЖДЕНО  
приказом № 137/0  
от « 30 » 08 2019 г.  
Директор КГБПОУ «ТТТ»  
  
А.В. Черепанов



ПОЛОЖЕНИЕ  
О ПОРЯДКЕ РАСЧЕТА ОПЛАТЫ ЗА ПРОЖИВАНИЕ В  
ОБЩЕЖИТИИ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ  
КРАЕВОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО  
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО  
УЧРЕЖДЕНИЯ «ТАЛЬМЕНСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ  
ТЕХНИКУМ»

р.п. Тальменка  
2019г.

## 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок расчета платы за общежитие для обучающихся в КГБПОУ «ТТТ» по очной форме обучения и по заочной форме обучения на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации.

1.2. Настоящее положение регламентируется следующими нормативно-правовыми документами:

Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ;

Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»; Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

Приказ Главного управления образования и молодежной политики Алтайского края от 01.09.2015г. № 1455 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением в общежитии»;

Правила определения платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в фонд организации, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии, утвержденные Постановлением РФ от 14.11.2014 г № 1190;

Письмо Минобрнауки России от 26.03.2014 № 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях» (вместе с «Методическими рекомендациями по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций», утвержденными Минобрнауки России 20.03.2014 №НТ-362/09);

Письмо Министерства образования и науки РФ от 02.10.13 № ВК-573/09 «О порядке оплаты за проживание в студенческом общежитии»;

Письмо Министерства образования и науки РФ от 15.07.2014г. № ДЛ - 208/09 «О выселении из студенческих общежитий в летний период»;

Письмо Министерства образования и науки Алтайского края от 27.08.2019г. № 23-04/04/1283 «Об оплате за коммунальные услуги в общежитии в 2019-2020 учебном году»;

Устав краевого государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Тальменского технологического техникума»;

Положение о студенческом общежитии КГБПОУ «ТТТ».

1.3. Размер платы за наем, платы за коммунальные услуги и платы за предоставление дополнительных услуг в общежитии для обучающихся КГБПОУ «ТТТ» устанавливается в начале учебного года приказом директора техникума, по согласованию со Студенческим советом КГБПОУ «ТТТ»

1.4. С каждым обучающимся, проживающим в общежитии техникума, заключается договор найма жилого помещения в общежитии на весь период обучения, в порядке, установленном жилищным законодательством.

1.5. Взимание платы за коммунальные услуги и взимание платы за пользование жилым помещением в общежитии (платы за наем) осуществляются отдельными суммами ежемесячно.

1.6. Плата за проживание в студенческом общежитии не взимается со студентов, являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентов, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентов, являющихся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющих право на получение государственной социальной помощи, а также студентов из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны. Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» до окончания ими профессионального обучения в КГБПОУ «ТТТ» «Тальменский технологический техникум».

1.7. Согласно п.6 ст. 39 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012г. № 273-ФЗ дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, находящиеся под опекой освобождаются от взимания платы за пользование жилым помещением в общежитии (платы за наем).

Плата за коммунальные услуги предоставляемые в студенческом общежитии студентам, являющимися детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, находящимися под опекой взимается на общих основаниях.

1.8. Плата за проживание в студенческом общежитии взимается с обучающихся за все время их проживания и период каникул.

1.9. При выезде обучающихся в летний каникулярный период и период производственной практики плата за коммунальные услуги и дополнительные услуги не взимается. Сведения о временно выехавших из общежития на период практики ежемесячно предоставляются заместителем директора по воспитательной работе в бухгалтерию техникума для перерасчета платы за

коммунальные и дополнительные услуги.

1.10. Внесение платы за проживание в общежитии производится ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем на расчетный счет или в кассу КГБПОУ «Тальменский технологический техникум».

1.11. Контроль за своевременностью оплаты за проживание в общежитии возлагается на заместителя директора по воспитательной работе техникума, классных руководителей, коменданта.

1.12. При отсутствии оплаты более шести месяцев, заместитель директора по воспитательной работе и комендант ходатайствуют перед администрацией техникума о расторжении договора найма жилого помещения.

## 2. Порядок расчета платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги

2.1. Структура платы за проживание в общежитии техникума:  
плата за пользование жилым помещением в общежитии (плата за наем);

плата за коммунальные услуги.

2.2. Размер платы за пользование жилым помещением устанавливается в соответствии с приказом Главного управления образования и молодежной политики Алтайского края от 01.09.2015 № 1455 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением в общежитии».

2.3. Размер платы за пользование жилым помещением определяется исходя из занимаемой площади жилого помещения с учетом существующих нормативов обеспеченности жилыми помещениями в общежитиях из расчета не меньше шести квадратных метров жилой площади на человека.

2.4. Размер платы за проживание в общежитии принимается с учетом мнения Студенческого совета и утверждается приказом директора образовательного учреждения за одно койко - место в месяцы неотапительного периода (май - сентябрь) и за одно койко - место в месяцы отопительного периода (октябрь - апрель).

2.5. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за водоснабжение, электроснабжение, отопление.

2.6. Расчет размера платы за коммунальные услуги производится исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

2.7. С учетом мнения студенческого совета техникума для обучающихся за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания для определения платы за электроэнергию и отопление применяется поправочный коэффициент 0,5.

2.8. Размер платы за проживание в общежитии рассчитывается:

$K_{\text{общ}} = R_{\text{п}} + R_{\text{к}} \times K_{\text{б}}$  где:

$K_{\text{общ}}$  - размер платы за проживание в общежитии;

$R_{\text{п}}$  - ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии;

$R_{\text{к}}$  - размер платы за коммунальные услуги;

$K_{\text{б}}$  - поправочный коэффициент.

2.9. Обучающиеся с полным возмещением затрат на обучение оплачивают коммунальные услуги в полном объеме без применения поправочного коэффициента.

2.10. В плату за проживание в общежитии не включаются расходы, связанные с оплатой труда административно-управленческого, обслуживающего и иного персонала, расходы, связанные с обеспечением безопасности проживания, в том числе с проведением антитеррористических мероприятий и противопожарной безопасности.

Также в плату за проживание в общежитии не включаются затраты на

содержание и ремонт жилых помещений, к которым, в частности, относятся затраты на:

обеспечение готовности внутридомовых инженерных систем электроснабжения и электрического оборудования, входящих в состав общего имущества, к предоставлению коммунальной услуги электроснабжения;

поддержание помещений, входящих в состав общего имущества, в состоянии, обеспечивающем установленные законодательством Российской Федерации температуру и влажность в таких помещениях;

уборку и санитарно-гигиеническую очистку помещений общего пользования;

- сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов;

соблюдение мер пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации о пожарной безопасности;

проведение обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, включенных в утвержденный в установленном законодательством Российской Федерации порядке перечень мероприятий;

обеспечение установки и ввода в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета холодной и горячей воды, тепловой и электрической энергии, природного газа, а также их надлежащей эксплуатации.

Образовательное учреждение не может вводить обязательные для обучающихся, проживающих в общежитии, услуги, а также на платной основе предоставлять доступ в помещения общего пользования.

2.11. Размер платы за коммунальные услуги и пользование жилым помещением в общежитии (платы за наем) для обучающихся за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения госзадания устанавливается в соответствии с «Расчетом платы за коммунальные услуги и платы за пользование жилым помещением в общежитии (для обучающихся за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения госзадания)» Приложением № 1 к настоящему положению.

2.12. Размер платы за коммунальные услуги и пользование жилым помещением в общежитии (платы за наем) для обучающихся с полным возмещением затрат на обучение «Расчетом платы за коммунальные услуги и платы за пользование жилым помещением в общежитии (для обучающихся с полным возмещением затрат на обучение)» Приложением № 2 к настоящему положению.

### 3. Заключительные положения

3.1. Настоящее Положение утверждается директором КГБПОУ «ТТТ» на основе решения Студенческого совета и вступает в силу со дня его утверждения.

3.2. Все изменения и дополнения к настоящему Положению утверждаются директором техникума на основе решения студенческого совета и вступают в силу со дня их утверждения.

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор КГБПОУ "ТГТ"

А. В. Черепанов

2019 г.

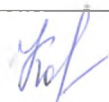
## СМЕТА - РАСЧЕТ

размера платы за проживание в общежитии КГБПОУ "ТГТ"

(обучающихся за счет субсидии на финансовое обеспечение выполнения гос. задания)

№ п/п	Наименование предоставляемых услуг	Единица измерения	Норматив потребления б кв.м.	Тариф/размер платы	Сумма (руб.)
1.	Плата за пользование жилым помещением				102
2.	Плата за коммунальные услуги (неотопительный сезон)				1857,29
2.1.	Водоснабжение	куб.м.	3,28	28,39	93,12
2.2.	Электрическая энергия	кВт	154	4,12	634,48
2.2.1.	Расход электрической энергии на приготовление горячей воды	кВт	85,42	4,12	351,93
2.3.	Водоотведение	куб.м.	3,94	197,4	777,76
3.	Итого коммунальные услуги (неотопительный сезон) с учетом поправочного коэффициента 0,5				929,00
4.	Плата за коммунальные услуги (отопительный сезон)				2295,00
4.1.	Водоснабжение	куб.м.	3,28	28,39	93,12
4.2.	Электрическая энергия	кВт	154	4,12	634,48
4.2.1.	Расход электрической энергии на приготовление горячей воды	кВт	85,42	4,12	352,00
4.3.	Отопление	Гкал	0,21	2085,2	437,89
4.4.	Водоотведение	куб.м.	3,94	197,4	777,76
5.	Итого коммунальные услуги (отопительный сезон) с учетом поправочного коэффициента 0,5				1148,00
6.	Ежемесячный размер платы (неотопительный сезон)				1030,00
7.	Ежемесячный размер платы (отопительный сезон)				1250,00

Главный бухгалтер

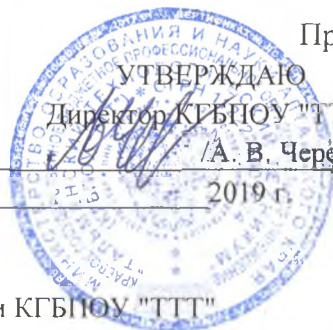


И.В. Колесникова

Исполнитель Экономист

И.А. Роговская





УТВЕРЖДАЮ  
 Директор КГБПОУ "ТТГ"  
 /А. В. Черепанов

2019 г.

СМЕТА - РАСЧЕТ  
 размера платы за проживание в общежитии КГБПОУ "ТТГ"  
 (обучающихся на платной основе)

№ п/п	Наименование предоставляемых услуг	Единица измерения	Норматив потребления 6 кв.м.	Тариф/размер платы	Сумма в месяц (руб.)
1.	Плата за пользование жилым помещением				102
2.	Плата за коммунальные услуги (неотопительный сезон)				1688,00
2.1.	Водоснабжение	куб.м.	3,28	27,44	90,00
2.2.	Электроэнергия с учетом понижающего коэфф.0,9	кВт	154	3,81	528
2.2.1.	Расход электроэнергии на приготовление горячей воды с учетом понижающего коэффициента 0,9	кВт	85,42	3,81	292,00
2.3	водоотведение		3,94	197,4	778,00
3.	Плата за коммунальные услуги (отопительный сезон)				1848,00
3.1.	Водоснабжение	куб.м.	3,28	27,44	90,00
3.2.	Электроэнергия с учетом понижающего коэфф.0,9	кВт	154	3,81	528
3.2.1.	Расход электроэнергии на приготовление горячей воды с учетом понижающего коэффициента 0,9	кВт	85,42	3,81	292,00
3.3.	Отопление с учетом пониж.коэфф 0,5	Гкал	0,21	1527,33	160,00
	Водоотведение		3,94	197,4	778,00
4.	Ежемесячный размер платы (неотопительный сезон)				1790
5.	Ежемесячный размер платы (отопительный сезон)				1950

Главный бухгалтер

Исполнитель экономист

Л. А. Роговская

И. В. Колесникова