

Министерство образования и науки Алтайского края

Краевое государственное бюджетное
профессиональное образовательное учреждение
«ТАЛЬМЕНСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ТЕХНИКУМ»

СОГЛАСОВАНО

с Советом техникума № 48

«01» 04 2019 г.

Председатель Совета техникума

Л. Ф. Меркелова

УТВЕРЖДЕНО

приказом № 98-0

от «01» 04 2019 г.

Директор КГБПОУ «ТТТ»

А. В. Черепанов



**ПОЛОЖЕНИЕ
О СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ
В КГБПОУ «ТТТ»**

р.п. Тальменка
2019г.

1. Общие положения

1.1. Студенческое общежитие краевого государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Тальменский технологический техникум» (далее - Техникум), подведомственного Министерству образования и науки Алтайского края, предназначено для временного проживания и размещения:

- иногородних студентов (на период обучения), обучающихся по очной форме обучения;
- иногородних студентов, обучающихся по заочной форме обучения из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (или лиц их заменяющих) на время сессии;
- сотрудников Техникума на основании приказа директора Техникума на условиях заключения с ними договора найма.

1.2. В общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются: комната для самостоятельных занятий, комната отдыха, спортивная комната, помещения для бытового обслуживания (душевые, прачечная и т.д.).

1.3. Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания студенческого общежития.

1.4. Настоящее Положение о студенческом общежитии КГБПОУ «ТТТ» разработано на основании:

- Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», принят Государственной Думой, 29 дек. 2012 г. № 273-ФЗ;
- Жилищного кодекса Российской Федерации № 188-ФЗ от 29.12.2004г., с ред. № 395-ФЗ от 06.12.2011, с изм. № 15-ФЗ от 29.02.2012 г.;
- Письма Минобрнауки РФ «О направлении для использования в работе примерного положения о студенческом общежитии» № 1276/12-16 от 27.07.2007 г.;
- Санитарно-эпидемиологических требований к устройству, оборудованию и содержанию общежитий для работников организаций и обучающихся образовательных учреждений;
- постановление Главного государственного санитарного врача РФ № 23 от 23.03.2011г.;
- Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ о «Воинской обязанности и военной службе»;
- Федерального закона от 23.02.2013 № 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака»;
- Письма Минобрнауки РФ о «Комендантском часе» в студенческих общежитиях» от 14.05.2014г. № ВК-951/09.
- Закона Алтайского края от 07.12.2009г. № 99-ЗС «Об ограничении пребывания несовершеннолетних в общественных местах на территории Алтайского края»;
- Устава краевого государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Тальменский технологический техникум», утвержденного приказом Главного управления образования и молодежной политики Алтайского края от 23.07.2014г. № 4097.

2. Права и ответственность

2.1. Проживающие в общежитии имеют право:

2.1.1. проживать в закрепленном за ними жилом помещении (комнате) при условии полного обеспечения местами в общежитии всех нуждающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (или лиц их заменяющих), детей-инвалидов, инвалидов I и II групп, инвалидов с детства, студентов, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных

катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентов, являющихся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранов боевых действий либо имеющих право на получение государственной социальной помощи, а также студентов из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожностроительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе", а также при условии полного обеспечения местами в общежитии всех нуждающихся из числа вновь поступивших иногородних студентов Академии и студентов, зачисленных в Академию переводом из других учебных заведений, и при условии соблюдения всех Правил проживания в общежитии и успешного прохождения ежегодной аттестации студентов общежития согласно Положению об аттестации студентов общежития КГБПОУ «ТТТ»;

2.1.2. пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

2.1.3. обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

2.1.4. переселяться с согласия администрации общежития в другое жилое помещение общежития;

2.1.5. избирать студенческий совет и быть избранным в его состав;

2.1.6. участвовать через студенческий совет в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы.

2.2. Проживающие в общежитии обязаны:

2.2.1. строго соблюдать Правила проживания в общежитии, правила техники безопасности и пожарной безопасности;

2.2.2. выполнять условия заключенного с администрацией Академии договора найма;

2.2.3. бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, воду, соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования, производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне и в коридорах - по установленному графику дежурств;

2.2.4. строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроплитами;

2.2.5. своевременно, в установленном в Академии порядке, вносить плату за проживание и коммунальные услуги и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг (если таковые предоставляются);

2.2.6. в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания;

2.2.7. возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством РФ и заключенным договором найма;

2.2.8. сдавать коменданту общежития жилую комнату в хорошем санитарном состоянии при выезде на зимние и летние каникулы, а также при выселении из

общежития;

2.2.9. во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

2.2.10. информировать воспитателя общежития в письменном виде о своем отсутствии в общежитии в ночное время;

2.2.11. по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии.

2.3. Проживающие в общежитии на добровольной основе привлекаются студенческим советом во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, систематическим (не реже двух раз в месяц) генеральным уборкам помещений общежития с соблюдением правил охраны труда.

2.4. Проживающим в общежитии запрещается:

2.4.1. курить в комнатах, помещениях общежития и на его территории (ст. 12 Федерального закона от 23.02.2013 № 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака»);

2.4.2. появляться в общежитии и на его территории в состоянии алкогольного опьянения, оскорбляющем честь и достоинство проживающих;

2.4.3. распитие спиртных напитков, пива, энергетических напитков в общежитии и на территории общежития;

2.4.4. хранение, употребление и продажа наркотических, психотропных веществ, курительных смесей в общежитии и на территории общежития;

2.4.5. хранение и распространение в помещениях и на территории общежития материалов, наносящих вред здоровью, физическому, интеллектуальному, психическому, духовному и нравственному развитию обучающихся, материалов носящих экстремистский характер.

2.5. Проживающие в общежитии обязаны соблюдать Закон Алтайского края «Об ограничении пребывания несовершеннолетних в общественных местах на территории Алтайского края» от 07.12.2009г. № 99 -ЗС:

2.5.1. не допускается нахождение несовершеннолетних в общественных местах, нахождение в которых может причинить вред здоровью детей, их физическому, интеллектуальному, психическому, духовному и нравственному развитию:

а) в возрасте до шестнадцати лет - с 22 часов до 6 часов местного времени;

б) в возрасте от шестнадцати до восемнадцати лет - с 23 часов до 6 часов местного времени.

2.5.2. лица виновные в нарушении требований, установленных настоящим Законом, несут административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.6. За нарушение Правил проживания в общежитии к проживающим по представлению администрации общежития или решению студенческого совета могут быть применены меры дисциплинарного взыскания, предусмотренные Федеральным законом от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»: замечание, выговор, отчисление из ОУ.

2.7. Администрация техникума обязана:

- обеспечить обучающихся (иногородних) местами в общежитии в соответствии с нормами проживания в общежитии, установленными законодательством РФ и условиями настоящего Положения (п.2.1);

- при заселении в общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в общежитии;

- содержать помещения общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- заключать с проживающими и выполнять договоры найма;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- укомплектовывать штат общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых и спортивных мероприятий;
- содействовать студенческому совету в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий быта и отдыха проживающих;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, самообслуживанию и уборке помещений общежития и закрепленной территории;
- обеспечивать внутри общежития и на территории общежития охрану, общественный порядок и соблюдение установленного пропускного режима.

2.8. Комендант общежития обязан обеспечить:

- непосредственное руководство работой обслуживающего (инженерно-технического) персонала общежития;
- заселение обучающихся в общежитие на основании приказа на заселение;
- предоставление документов для регистрации проживающих по месту пребывания;
- предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами;
- информирование директора Техникума о положении дел в общежитии;
- создание условий для нормальной жизнедеятельности общежития;
- нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений общежития;
- ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации, санитарному содержанию и принятие своевременных мер по их устранению;
- оперативное устранение неисправностей в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;
- чистоту и порядок в общежитии и на его территории, проведение генеральных уборок помещений общежития и закрепленной территории, проведение инструктажа по соблюдению правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

2.9. Комендант общежития имеет право:

- вносить предложения директору Техникума по улучшению условий проживания в общежитии;
- рассматривать разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом общежития;
- принимать решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;
- в случае острого заболевания обучающихся временно отправлять их в изолятор или на лечение домой, к родителям;

- вносить предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу общежития.

3. Структура

3.1. Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на администрацию Техникума и общежитие.

3.2. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержание в нем установленного порядка осуществляется комендантом общежития.

3.3. Непосредственное руководство воспитательной деятельностью общежития осуществляется воспитателем общежития.

4. Порядок заселения и выселения из студенческого общежития

4.1. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с настоящим Положением.

В соответствии с санитарными нормами и правилами жилое помещение (жилая комната) предоставляется из расчета не менее 6 м² жилой площади на одного проживающего (п. 1 ст. 105 ЖК РФ).

4.2. Заселение обучающихся осуществляется на основании личного заявления студента, приказа директора Техникума на заселение, паспорта, фотографии размером 3х4 см. и квитанции об оплате за проживание в общежитии согласно п. 5 настоящего Положения.

4.3. Заселение обучающихся, относящихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (или лиц их заменяющих), а также указанных в пункте 2.1 настоящего Положения производится в обязательном порядке на основании личного заявления студента, приказа на заселение, предъявляемого студентами паспорта и фотографии размером 3х4 см.

4.4. Первоочередное право на заселение в студенческое общежитие Техникума имеют студенты, являющиеся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей (или лиц их заменяющих), детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студенты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранов боевых действий либо имеющих право на получение государственной социальной помощи, а также студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и

военной службе", а также все нуждающиеся из числа вновь поступивших иногородних студентов Академии, студенты, зачисленные в Академию переводом из других учебных заведений, при наличии свободных мест.

4.5. Приказ на заселение студентов, зачисленных на 1-й курс, а также студентов 2-4 курсов, ранее не проживавших в общежитии, формируется сотрудником Техникума, ответственным за организацию заселения в студенческое общежитие на основании решения комиссии по заселению в общежитие.

4.6. Приказ на заселение студентов 2-4 курсов, ранее проживавших в общежитии, формируется сотрудником Техникума, ответственным за организацию заселения в студенческое общежитие Техникума на основании решения комиссии по заселению в общежитие, при наличии свободных мест.

4.7. Проживающие в общежитии и администрация Техникума заключают договор найма жилого помещения. Договор найма со студентом, нуждающимся в общежитии, заключается на основании приказа на заселение. Договоры найма составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится в администрации Техникума.

4.8. Процедура заселения проводится под руководством сотрудника, ответственного за организацию заселения в студенческое общежитие, коменданта и воспитателя общежития и при участии членов студенческого самоуправления.

4.9. В течение первой недели проживания в общежитии студенты знакомятся с настоящим Положением, с правилами проживания в общежитии, а также проходят соответствующий инструктаж по технике безопасности, по технике пожарной безопасности, знакомятся с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии, получают постоянный пропуск в общежитие.

4.10. Регистрация проживающих в общежитии осуществляется в порядке, установленном законодательством РФ. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета обучающихся осуществляется администрацией Техникума.

4.11. Проживание в общежитии в период зимних и летних каникул предоставляется только студентам из категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (или лиц их заменяющих) по согласованию с администрацией Техникума. В исключительных случаях проживание в общежитии в период летних каникул предоставляется студентам, имеющим летнюю учебную практику (июль, август) по согласованию с администрацией Техникума.

4.12. Обучающиеся, за исключением студентов из категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа, находящиеся в академическом отпуске по состоянию здоровья или семейным обстоятельствам освобождают занимаемые в общежитии места в течение 7-ми календарных дней.

4.13. Иностранцы граждане, принятые на обучение в Техникум по межгосударственным договорам, договорам Алтайского края, а также зачисленные на общих основаниях согласно правилам приема, имеют право на обязательное заселение.

4.14. Выселение обучающихся из общежития производится в соответствии с пунктом 2 статьи 105 ЖК РФ при условии прекращения ими учебы (отчисления из Академии). Проживающие освобождают занимаемое место в общежитии в 7-дневный срок в соответствии с заключенным договором найма, предоставляют коменданту общежития обходной лист с подписями соответствующих служб академии, сдают коменданту общежития по обходному листу занимаемое место в общежитии в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

4.15. При невозможности проживания в общежитии вследствие аварии переселение проживающих из одной комнаты в другую осуществляется по решению администрации и студсовета общежития.

4.16. Общежитие семейным студентам не предоставляется.

5. Оплата за проживание в студенческом общежитии

5.1. Плата за проживание устанавливается в соответствии с законодательством РФ и производится с использованием контрольно-кассовой техники или перечислением оплаты на расчетный счет Техникума.

5.2. Внесение платы за проживание в общежитии производится ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем на расчетный счет или в кассу КГБПОУ «Тальменский технологический техникум».

5.3. Плата за проживание в студенческом общежитии взимается с обучающихся за все время их проживания и период каникул.

При выезде обучающихся в летний каникулярный период и период производственной практики плата за коммунальные услуги и дополнительные услуги не взимается. Сведения о временно выехавших из общежития на период практики ежемесячно предоставляются заместителем директора по воспитательной работе в бухгалтерию техникума для перерасчета платы за коммунальные и дополнительные услуги.

5.4. КГБПОУ «ТТТ» вправе оказывать проживающим с их согласия дополнительные (платные) услуги. Размер оплаты и порядок оказания дополнительных услуг в общежитии определяется отдельным договором Техникума с проживающим.

5.5. При наличии в жилой комнате излишков жилой площади свыше 6 м на одного проживающего дополнительная плата с обучающихся за проживание и коммунальные услуги не взимается.

5.6. Плата за проживание в общежитии не взимается с обучающихся, являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожностроительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

5.7. Согласно п.6 ст. 39 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012г. № 273-ФЗ дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, находящиеся под опекой освобождаются от взимания платы за пользование жилым помещением в общежитии (платы за наем).

Плата за коммунальные услуги предоставляемые в студенческом общежитии студентам, являющимися детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,

находящимися под опекой взимается на общих основаниях.

6. Общественные организации обучающихся и органы самоуправления, проживающих в студенческом общежитии

6.1. Органом самоуправления в общежитии является студенческий совет (далее студсовет), который создается ежегодно в начале учебного года на выборной основе. Студсовет избирается на общем собрании студентов, проживающих в общежитии, сроком на один учебный год.

6.2. В функции студсовета входят: координация деятельности старост этажей, старост комнат; организация работы по привлечению в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии (генеральные уборки, дежурство, субботники и т.д.) и на прилегающей территории; проведение аттестации проживающих студентов; участие в заселении общежития; помощь администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими; согласование с администрацией академии количества часов общественно-полезных работ в общежитии и на прилегающей территории для студентов, проживающих в общежитии на текущий учебный год; организация проведения в общежитии культурно-массовых и спортивных мероприятий.

6.3. Администрация Техникума принимает меры к моральному и материальному поощрению членов студсовета за успешную работу.

6.4. Староста жилого помещения (этажа, комнаты) в своей работе руководствуется Правилами проживания в общежитии, а также решениями студенческого совета и администрации общежития.

6.5. Вопросы работы студенческого совета рассматриваются на его заседаниях, которые проводятся ежемесячно согласно плану работы или внепланово по необходимости.

Информация о количестве проживающих в общежитиях
КГБПОУ «Тальменский технологический техникум»

на 1 января 2024 года

Общежитие технологического/сельскохозяйственного отделений

юноши				девушки				ИТОГО
1 курс	2 курс	3 курс	4 курс	1 курс	2 курс	3 курс	4 курс	
28	36	12	6	33	35	6	13	169

Общежитие строительного отделения

юноши				девушки				ИТОГО
1 курс	2 курс	3 курс	4 курс	1 курс	2 курс	3 курс	4 курс	
38	32	14	3	6	0	2	1	96

Заместитель директора по ВР

Липовцева Л.В.